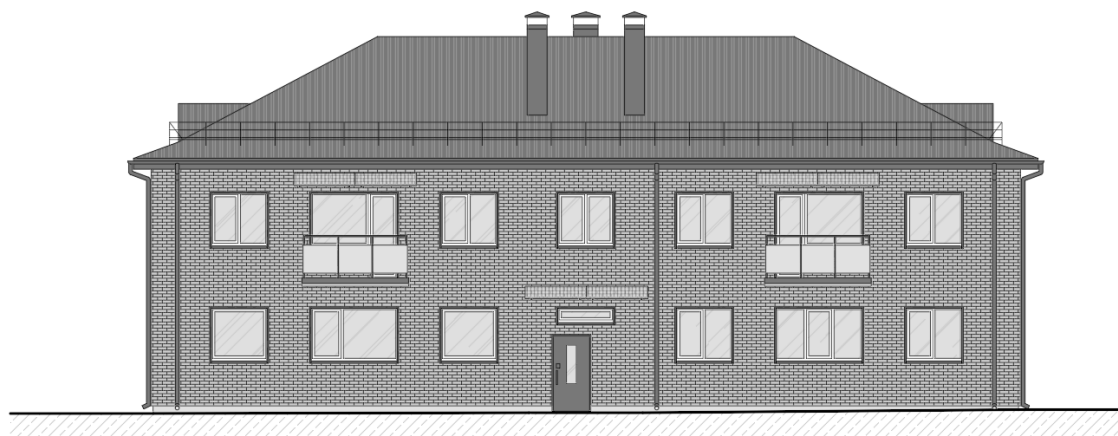
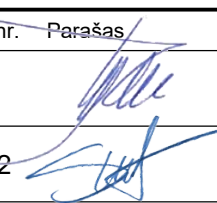


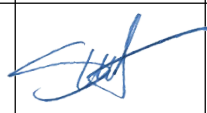
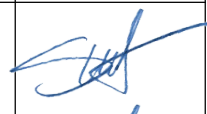
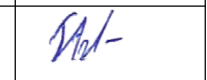
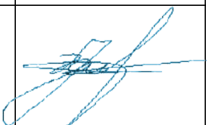
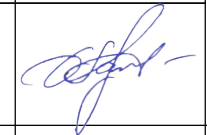


Statytojas / Užsakovas	UAB "KUPIŠKIO KOMUNALININKAS"		
Projekto pavadinimas	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ G. 7, ŠEPETOS K., KUPIŠKIO SEN. KUPIŠKIO R. SAV. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
Statinio kategorija, stovybos rūšis	Neypatingas, kapitalinis remontas (atnaujinimas (modernizavimas))		
Projekto nr.	CPO130733-19/61		
Projekto etapas	TDP		
Statiny	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.3)		
Projekto dalis	SKLYPO SUTVARKYMAS	Byla	SP
		Laida	0
		Data	2020-01

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atest. nr.	Parašas
 TILTA MES GERBIAME SAVO VARDĄ	Direktorius	RIMANTAS VAITKEVIČIUS		
	Projekto vadovas, PDV (SP)	SIMONAS TURSKIS	A2052	
	UAB „TILTA“, Artojo g. 3, Klaipėda +370 46 410577, info@tilta.lt			

KLAIPĖDA, 2020

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dalies pavadinimas	Numeris	PDV, atest. nr.	Tarpusavyje suderinta, parašas	Naudotos programinės įrangos sąrašas
1.	Bendroji dalis	...-TDP-BD	S. Turskis A2052		NanoCAD (atviro kodo, nemokama) OpenOffice (atviro kodo, nemokama) PDFCreator (atviro kodo, nemokama) GIMP (atviro kodo, nemokama) NRGpro (licencija Nr. NRG-01140-2J2L6)
2.	Sklypo sutvarkymas	...-TDP-SP	S. Turskis A2052		
3.	Statinio architektūra ir konstrukcijos	...-TDP-SA.SK	S. Turskis (SA) A2052 K. Damijonaitis (SK) 27806	 	
4.	Statinio šildymas ir vėdinimas	...-TDP-ŠV	T. Arlauskas 17862		
5.	Šilumos tiekimas (šilumos punktas)	...-TDP-ŠT	T. Arlauskas 17862		
6.	Statinio vandentiekis ir nuotekų šalinimas	...-TDP-VN	T. Arlauskas 17862		
7.	Elektrotechnika	...-TDP-E	Ž. Jauniškis 31097		
8.	Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas	...-TDP-SDO	M. Jaras 33420		
9.	Procesų valdymas ir automatizacija	...-TDP-PVA	D. Santockis 17144		
10.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas (teikiama tik Užsakovo bylų komplekte)	...-TDP-SKN	M. Jaras 33420		Informacinis programinis kompleksas SAMATA (UAB Sistela)

PV S.Turskis	
--------------	---

PROJEKTO DALIES BYLŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas
1	CPO130733-19/61-TDP-SP	0	SKLYPO SUTVARKYMAS

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
...-TDP-PSŽ	1	0	PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
...-TDP-SP-BDŽ	1	0	BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	
...-AR	3	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
...-TS	3	0	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	
...-SKŽ	1	0	SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapo nr.	Lapų	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
...-B-1	1	1	0	SKLYPO PLANAS M1:500	
...-B-2	1	1	0	NUOGRINDOS PLANAS M1:100	

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. nr.	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	1	PDV KVAL. ATESTATO KOPIJA	

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	CPO130733-19/61-TDP-SP-BDŽ	Lapas	Lapų	Laida
		1	1	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Atnaujinamo (modernizuojamo) statinio duomenys

Objektas: Gyvenamasis namas, un.nr. 5796-0003-0018
 Adresas: Liepų g. 7, Šepetos k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav.
 Statinio klasė: 6.3 Gyvenamosios paskirties trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai (namai)
 Statybos rūšis: Kapitalinis remontas (atnaujinimas (modernizavimas))
 Statinio kategorija: Neypatingas statinys
 Projekto etapas: Techninis darbo projektas
 Projekto rangovas: UAB "TILTA", į.k. 142151650, Artojo g. 3, Klaipėda
 Projekto vadovas: S. Turskis, at.nr. A2052

Projekto rengimo pagrindas

1. Projekto rengimo dokumentai:

1. Techninė užduotis (UAB "Kupiškio komunalininkas", 2019-09-30, Raštas dėl projektavimo užduoties patikslinimo 2019-12-10, Nr. IS-05-143);
2. Pastato energinio naudingumo sertifikatas (KG-0565-00266, 2018-12-07);
3. Namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas, II priemonių variantas (UAB "Grosaltera", 2018-12-07);
4. Statinio nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai, inventoriniai duomenys;
5. Specialieji reikalavimai ir prisijungimo, remonto sąlygos;
6. Lietuvoje galiojantys įstatymai, statybos techniniai reglamentai ir normos.

2. pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis:

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Pavadinimas
1	2	3
1.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	
2.	LR Žemės įstatymas	
3.	LR Želdynų įstatymas	
4.	LR Vandens įstatymas	
5.	LR Teritorijų planavimo įstatymas	
6.	LR Aplinkos apsaugos įstatymas	
7.	LR Saugomų teritorijų įstatymas	
8.	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	
9.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
10.	STR 1.01.03:2017	Statinų klasifikavimas
11.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
12.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
13.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
14.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
15.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
16.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
17.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
18.	Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės	
19.	KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės	

0	2020.01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR..	 UAB „Tilta“ Artojo g. 3, Klaipėda +370 46 410577 info@tilta.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ G. 7, ŠEPETOS K., KUPIŠKIO SEN., KUPIŠKIO R. SAV. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
A2052	PV/PDV	S. TURSKIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB “KUPIŠKIO KOMUNALININKAS”		ŽYMUO CPO130733-19/61-TDP-SP-AR		Lapas 1 Lapų 3

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Pavadinimas
1	2	3
20.	Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės	
21.	HN 36:1999	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos
22.	RSN 37-90	Požemių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgilintų patalpų vėdinimo įrengimo taisyklės
23.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
24.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
25.	DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje

1. ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Šis daugiabutis namas, pastatytas 1960 metais, yra 2 laiptinių, 2 aukštų, be rūšio. Name iš viso yra 8 butai ir 2 negyvenamosios paskirties patalpos.

Šis daugiabutis namas, pastatytas 1960 metais, yra 1 laiptinės, 2 aukštų, be rūšio. Name iš viso yra 8 gyvenamieji butai.

Objekto teritorijos klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija"):

Vidutinė metinė oro temperatūra 6,0 °C
 Absoliutus temperatūros maksimumas 34,3 °C
 Absoliutus temperatūros minimumas -36,4 °C
 Šildymo sezono (kai paros oro temp. žemesnė už 10°C) vidutinė oro temperatūra 0,6 °C
 Teritorija priskiriama:
 I sniego apkrovos rajonui - sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė 1,2 kN/m²,
 I vėjo apkrovos rajonui (vietovės tipas B) - atskaitinė vėjo greičio reikšmė $v_{ref} = 24$ m/s.

Užsakovas, žemės nuosavybė. Užsakovas yra UAB "Kupiškio komunalininkas", atstovaujantis namo gyventojus. Žemės sklypas, adresu Liepų g. 7, nėra suformuotas (Valstybinė žemė).

Teritorija, reljefas. Sklypas yra Šepetos k., Kupiškio rajone.

Nagrinėjamojoje teritorijoje reljefas yra suformuotas. Patekimas prie namo iš Liepų g., privažiavimai ir pėsčiųjų takai esami. Nuo pastato stogo lietaus vanduo šiuo metu yra surenkamas išoriniu vamzdynu ir išleidžiamas ant žemės paviršiaus prie namo (nuogrindos nėra). Lietaus vanduo teritorijoje pagal esamą, jau suformuotą reljefą nubėga į žalius plotus. Nagrinėjamojoje teritorijoje vertingų medžių, kuriuos reikėtų pašalinti, nėra. Kiti menkaverčiai augalai pagal poreikį gali būti tvarkomi derinant su namo gyventojais ir Užsakovu.

Gretimų teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės, užstatymas. Namo teritorija ribojasi su gatve, gretimų daugiabučių teritorijomis.

Tvarkomojoje teritorijoje ir šalia jos esantys inžineriniai tinklai, statiniai ir įrenginiai. Nagrinėjamojoje teritorijoje yra paklotos ir ją kerta šios inžinerinės komunikacijos: buitinės nuotekos, vandentiekis, elektros tinklai, ryšių tinklai, šilumos tiekimo tinklai. Visos esamos inžinerinės komunikacijos turi savo apsaugos zonas, nustatytas Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose.

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Teritorijos sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Teritorijoje nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Prie namo ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių.

Pagrindinės konstrukcijos ir jų esama būklė:

- Nuogrinda** - pamatai betoniniai, neapšiltinti. Nuogrinda aplink namą neįrengta.
- Aikštelės prie įėjimų** - aikštelė be laiptų, betono danga, prastos būklės. Pandusas žmonėms su judėjimo negalia neįrengtas, nes nėra poreikio (nėra laiptų).

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

1. Nuogrindos, aikštelių, takų įrengimas (atstatymas) ir aplinkos sutvarkymas

Esama betoninė įėjimo aikštelė išardoma.

Aplink pastatą rankiniu būdu, siekiant nepažeisti veikiančių inžinerinių tinklų, kasama 1,0 m gylis (bet ne giliau esamo pamato papėdės viršaus) tranšėja cokolio apšiltinimui. Apšiltinus cokolį, iškasos užpildomos iki reikiamo aukščio iškastu gruntu jį sutankinant. Kur cokolio apšiltinimo metu nebuvo iškastas gruntas, numatytose dangų įrengimo vietose nukasamas papildomas grunto sluoksnis.

Aplink pastatą įrengiama uždara betoninių trinkelų nuogrinda. Dangos apribojamos betoniniais bordiūrais. Ties lietvamzdžiais nuogrindoje įrengiami betoniniai latakai geresniam vandens nuvedimui nuo nuogrindos į veją. Prie įėjimo įrengiamos grotelės batų valymui 40x60 cm, su vonele purvo surinkimui.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS	CPO130733-19/61-TDP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		2	3	0

Baigus darbus atstatomas visas statybos metu sugadintas gerbūvis - vejos ir kieta danga, pagal poreikį užvežamas naujas juodžemis.

Visi naudojami gaminiai privalo turėti Europos techninius liudijimus ar Europos techninius įvertinimus bei CE ženklą.

3. POVEIKIS GAMTINEI APLINKAI IR KRAŠTOVAIZDŽIUI

Projekte nenumatomas vertingų želdinių šalinimas.

Atliekos tvarkomos pagal: „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637, Žin., 2007, Nr.10-403 su atskirais pakeitimais (LR AM 2014 08 28 įsakymo Nr. D1-698 redakcija, įsigaliojusi nuo 2014 09 15).

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t. p. žemės sklypo ribose. Krovinių transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti esamomis gatvėmis. Vykdamas statybos darbus naudotis tik tvarkomai teritorijai priklausančių sklypų plotais. Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo. Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais. Statybiniuose turi būti rūšiuojamos susidarantios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Atliekos:

- tinkamos naudoti vietoje (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių ir kitų nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti statybos metu;
- tinkamos perdirbti atliekos (betono, keramikos, bituminių medžiagų ir kt.), kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės užterštos medžiagos) išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Eksploatavimo metu susidarantios komunalinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu (Žin., 1998, Nr. 61-1726; 2002, Nr. 72-3016), atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 722 (Žin., 1999, Nr. 63-2065; 2004, Nr. 68-2381).

4. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2001. „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia (ŽN) reikmėms“. ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. Dangų išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5%), panduso (jei numatytas) nuolydis - ne didesnis kaip 1:12 (8,3 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:40 (2,5%). Takų, aikštelių lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm. ŽN pritaikytas tako plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm, matuojant atstumą tarp bortelių.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS	CPO130733-19/61-TDP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		3	3	0

SKLYPO SUTVARKYMAS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS TAIKymo SRITIS

Techninė specifikacija taikoma važiuojamosios dalies dangų, nuogrindos, takų, vejų, įrengimui pažeistų dangų atstatymui.

2. REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS

Projektuojamas dangas įrengti pagal pateiktus planus ir detales, atitinkančius šiuo metu galiojančių reglamentų nuorodas. Atstatomų dangų skersiniai ir išilginiai nuolydžiai formuojami pagal esamą dangų paviršių.

Šiose TS paminėtiems darbams atlikti reikalingi įrengimai ir mechanizmai: transporto priemonės, tankinimo priemonės turi būti geros būklės, tinkamai eksploatuojami ir patvirtinti Inžinieriaus.

Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų, tikslaus profilio.

2.1. Paruošiamieji darbai

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statyb vietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statyb vietės, kad būtų išvengta pylimams ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos.

Darbų vietos ruošimo metu Rangovas privalo:

- garantuoti statyb vietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
- apsaugoti statyb vietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt; vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
- atlikti visus reikalingus esamų statinių, požeminių komunikacijų, kelio dangos konstrukcijų ir kitų sutvirtintų plotų išardymo darbus;
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą.

Rangovas iš statyb vietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylius. Senos dangos ir kitos sutvirtintos vietos turi būti išardyti statyb vietės ruošimo metu pagal techninio projekto nurodymus. Susidariusios statybinės atliekos Rangovo pristatomos į statybinių atliekų surinkimo vietas (aikštes) ir perdavimo – priėmimo aktu perduodamos statybinių atliekų gavėjui.

2.2. Dangų įrengimo reikalavimai

-Nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai turi būti taip tolygiai paskleidžiami, kad jie neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis (neįvyktų kenksminga segregacija).

-Kiekvienam sluoksniui naudojamas nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys turi būti tinkamo drėgno, visame plote tolygiai paskleidžiamas ir vienodai sutankinamas.

-Sluoksnių paviršius turi turėti pakankamą skersinį nuolydį vandeniui nuleisti. Jeigu sluoksniu vyks eismas arba jis bus paliekamas žiemai, tai reikalaujamais atvejais turi būti taikomos papildomos priemonės. Šių priemonių atlikimas yra nenumatyti darbai, jeigu šiems darbams atlikti yra užsakovo raštiškas nurodymas.

-Sluoksnius be rišiklių draudžiama rengti ant sušalusio esamo apatinio sluoksnio.

-Kiekvienas sluoksnis be rišiklių turi būti taip įrengtas, kad jo kokybę nusakančios savybės kiek galima būtų visur vienodos ir tenkintų sluoksniui keliamus reikalavimus.

-Įrengiant sluoksnį, turi būti nuosekliai atliekami šiam darbui priklausantys procesai. Be to, darbams atlikti turi būti naudojamas reikalingų mechanizmų kiekis ir derinys.

-Sluoksniai turi būti taip įrengti, kad atitiktų projektinę padėtį (aukščius, išilginį ir skersinius profilius).

-Matuojant paviršiaus nelygumus 3 m ilgio liniuote, prošvaisos po ja neturi būti didesnės už nurodytas Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklėse IT SBR 07, sluoksnių be rišiklių įrengimo reikalavimuose (4 priedas);

- Kiekvieno įrengto ir sutankinto sluoksnio, priklausomai nuo tiekiamų nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių stambiausio grūdėlio dydžio, storis turi būti ne mažesnis kaip:

0	2020.01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR..	 MES GERBIAME SAVO VARDĄ		UAB „Tilta“ Artojo g. 3, Klaipėda +370 46 410577 info@tilta.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ G. 7, ŠEPETOS K., KUPIŠKIO SEN., KUPIŠKIO R. SAV. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
A2052	PV/PDV	S. TURSKIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
				TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB “KUPIŠKIO KOMUNALININKAS”			ŽYMUO CPO130733-19/61-TDP-SP-TS	Lapas 1
					Lapų 3

- 12 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 32 mm;
- 15 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 45mm;
- 18 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 56 mm;
- 20 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 63 mm.

Sluoksnių be rišiklių storiai ir jų vieta dangos konstrukcijoje parenkami pagal AUTOMOBILIŲ KELIŲ STANDARTIZUOTŲ DANGŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO TAISYKLĖS KPT SDK 19 nurodymus, atsižvelgiant į bendrą dangos konstrukcijos storį ir į mažiausią leistiną šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storį.

2.2.1. Betoninių trinkelų/plytelių dangos įrengimas

- Žemės sankasa įrengiama reikiamame aukštyje iš atvežto ir supilto smėlingo grunto ir/ar iš neišjudinto (natūralaus) grunto. Jei esamas gruntas itin molingas, jis negali būti naudojamas. Žemės sankasos viršaus deformacijos modulio reikšmė turi būti – $E_{V2} > 30$ MPa.

- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis įrengiamas ant paruoštos sankasos. Šis sluoksnis sutankintoje būklėje turi pakankamai praleisti vandenį ir apsaugoti dangą nuo žalingo šalčio poveikio. Medžiagos išbarstomos tolygiais sluoksniais ir sutankinamos. Tankinant būtina drėkinti. Užbaigtas apatinis pagrindas turi atitikti nurodytiems storiams.

- Grįstų paviršių įrešinimui naudoti į betoną iš anksto nužymėtame aukštyje klojamus betoninius bordiūrus. Prieš klojant dangos pagrindą, būsimos dangos išorinėje pusėje įrengiami betoniniai bordiūrai ant betono C 6/7,5 klasės pagrindo, kurio storis 10 cm. Visi bortai turi būti taisyklingi ir lygūs, jų matmenys pagal projektą. Gaminiai turi būti sertifikuoti, su atitikties deklaracijomis. Iki reikiamų matmenų bordiūrai pjaunami diskinais pjūklais.

- Dangos laikantis pagrindo sluoksnis įrengiamas iš dolomito skaldos, žvyro ar kito šalčiui atsparių medžiagų mišinio. Naudojama medžiaga turi būti švari, be molio, priemolio dalelių. Sluoksnis beriamas 30% storesnis dėl sutankinimo, išlyginant iki reikiamo lygio. Sluoksnio deformacijos modulio reikšmė turi būti – $E_{V2} > 100$ MPa.

- Sutankintas pagrindo paviršius padengiamas skaldos atsijų išlyginamuoju sluoksniu. Pirmas sluoksnis būtinai tankinamas. Po tankinimo linuote nuimamas perteklinis atsijų sluoksnis, taip pat papildoma, kur yra trūkumas. Vengti vaikščiojimo paruoštu galutiniu išlyginamuoju sluoksniu. Sluoksnio storis gali nežymiai svyruoti, bet negali viršyti 50 mm, nes gali deformuotis dangą.

- Plytelių/trinkelų dangos klojamos tiksliai pagal aukštį, nuolydžio kampą, ir paliekant reikiamo dydžio plyšius. Siekiant, kad siūlės būtų tiesios, maždaug kas 3m nutiesiamos išilginės virvelės. Žymint didelius plotus, būtina virvelės ištempti dviem kryptim ir kas 1-3 m kontroliuoti kaip išlaikomi tiesūs kampai. Paviršiniai nelygumai 3 metrų ilgio kontrolinėje trinkelų grindinio atkarpoje negali viršyti 10 mm. Siekiant iš plytelių/trinkelų iškloti kokybiškus ir ilgaamžius paviršius, tikslinga naudoti šiuolaikinę techniką. Vibracinės plokštės su darbine 130 kg mase ir išcentrine 18-20 kN jėga tinka tankinti grįstus iki 6 cm aukščio paviršius, o 7-10 cm aukščio grįstų paviršių tankinimui naudojamos 170-200 kg vibracinės plokštės, kurių išcentrinė jėga ne mažesnė negu 20 - 30 kN. Dar storesniems grįstiems paviršiams tankinti reikia naudoti nuo 200 iki 600 kg masės vibracinės plokštės, turinčias 30-60 kN išcentrinę jėgą.

2.2.2. Vejos įrengimas / atstatymas

Atstatomi teritorijos žali plotai, kurie buvo pažeisti vykdant statybos darbus. Žalių plotų atstatymas vykdomas išpurenus žemės paviršių ir pasėjus žolės sėklas, jas užvoluojant ir palaistant.

Bendruoju atveju saugant teritorijoje esančius želdinius vadovautis ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖMIS (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-193).

Augalinis sluoksnis dekoratyviosioms vejoms suformuojamas ne mažesnis kaip 10 cm. Suplanuojamas ir atnaujinamas (pagal poreikį) esamas vejos sluoksnis.

Įrengiant vejas būtina nurinkti akmenis, sunaikinti seną augaliją, pagerinti esamą augalinį sluoksnį, o jei jo nėra, suformuoti naują, jį patrešti mineralinėmis trąšomis, kokybiškai išlyginti dirvos paviršių ir tolygiai pasėti reikiamų sėklų mišinį. Piktžolės ir kiti nenaudingi augalai sunaikinami herbicidais. Panaudojus herbicidus vejų žolės sėjamos po 2-3 savaitių (jei nebuvo naikinta velėna). Prieš sėją vienam arui vejos reikia išberti 3-4 kg kompleksinių trąšų (N8 P20 K30) ir įterpti į dirvą akėčiomis ar grėbliu. Dirva voluojama sunkiu (125-135 kg) volu 2-3 kartus. Negalima voluoti per daug drėgnos ir per daug sausos dirvos. Atsiradę nelygumai užberiami žeme. Geriausia veją įrengti (atstatyti) pavasarį arba rudenį (žolių sėklos sudygsta per 2-3 savaites).

Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas.

Pasėjus žolę, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas. Užaugusi 10 cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama. Veja prižiūrima, išraunant ar nupjaunant piktžoles.

2.2.3. Asfaltbetonio ir kitų kietų dangų atstatymas

Atstatomi kietų dangų plotai, kurie buvo pažeisti vykdant statybos darbus. Visos dangos turi būti sutvarkytos iki ankstesnio lygio, pagal galimybes panaudojant esamas (žvyras, trinkelės ir pan.) arba naujas medžiagas.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	CPO130733-19/61-TDP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
		2	3	0

Vykdamy statybos darbus, esamos kietos asfaltbetonio, trinkelų, betono ir kitokios dangos turi būti kuo mažiau pažeidžiamos ir tik tiek, kiek būtina atlikti numatytiems darbams. Kasimo vietose grindinius atsargiai išardyti ir tvarkingai sandėliuoti medžiagas vėlesniam panaudojimui. Asfaltbetonio ir betono dangas atpjauti reikiamose vietose, kad vėliau būtų galima suformuoti tvarkingas siūles. Iškasų kraštus pagal poreikį laikinai išramstyti, kad būtų išvengta grunto slinkimo ir esamos dangos susėdimo.

Medžiagos ir jų sluoksnių storiai atstatomoms dangoms parenkami analogiškai esamai būklei.

3. REIKALAVIMAI GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS

3.1. Žemės sankasa, šalčiui nejautrių medžiagų, pagrindo, išlyginamasis sluoksniai

- Žemės sankasai po dangomis naudojamas atvežtinis gamtinis smėlingas gruntas (jei esamo nepakanka arba jis yra labai molingas).

- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis įrengiamas iš smėlio-žvyro mišinio, be molio/priemolio priemaišų. Frakcija 0-32 mm, sluoksnio storis plytelių/trinkelų dangai 190 mm.

- Pagrindo sluoksnis įrengiamas iš dolomito skaldos, be molio/priemolio priemaišų. Frakcija 0-45 mm, sluoksnio storis 150 mm.

- Išlyginamasis sluoksnis įrengiamas iš granito ar kitos skaldos atsijų. Frakcija 0-5mm, vidutinis sluoksnio storis 30 mm.

3.2. Betoninės trinkelės

Pilkos betoninės trinkelės (200x100x80 mm):

- Gaminio standartas LST EN 1338;
- Stipris skeliant ≥ 36 MPa;
- Atsparumas dilimui < 20 mm;
- Vandens įgėris < 6 %;
- Atsparumas slydimui - 70;
- Atsparumas šalčiui (masės nuostoliai kg/m²) $< 1,0$.

3.3. Betoniniai bordiūrai ir latakai

Pilki betoniniai šaligatvio bordiūrai (1000x80x200 mm):

- Gaminio standartas LST EN 1340:2003/AC:2006;
- Stipris lenkiant $> 3,5$ MPa;
- Atsparumas dilimui < 20 mm;
- Vandens įgėris < 6 %;
- Atsparumas šalčiui (masės nuostoliai kg/m²) $< 1,0$.

Pilki betoniniai latakai (300x200x80):

- Gaminio standartas LST 13198:2004;
- Vandens įgėris < 6 %;

3.4. Veja

Sėjimų žolių mišinys (rekomenduojamas):

- smilga baltoji (agrotis alba) -10%;
- ereicynas raudonasis (festuca rubra) -30%;
- miglė paprastoji (poa pratensis) - 60%;

Sėklų mišinio norma žolyne g/m²: 15.

4. BENDRI REIKALAVIMAI

Dvi paros iki darbų pradžios būtina pranešti įmonėms, kurioms priklauso kasimo zonoje esantys tinklai, statiniai apie žemės kasimo darbų vykdymo laiką, pakviesti šių organizacijų atstovus atvykti į vietą.

Žemės kasimo vietoje būtina pažymėti esamų požeminių inžinierinių tinklų bei įrenginių vietas, apsauginių zonų ribas. Veikiančių inžinierinių tinklų bei įrenginių apsaugos zonas, saugos priemones būtina suderinti su juos eksploatuojančiomis įmonėmis. Žemę kasti dalyvaujant darbų vadovui, gavus konkrečioje situacijoje būtinus leidimus žemės darbams.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	CPO130733-19/61-TDP-SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
		3	3	0

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žym.	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	APLINKOS TVARKYMO DARBAI	TS			
1.	Grunto iškasų paruošimas				
2.	Papildomas grunto nukasimas kietų dangų įrengimo vietose (330 mm)	2.1	m³	1,2	Kita dalis įvertinta SA.SK dalyje prie cokolio šiltinimo
3.	Trinkelų dangos įrengimas				
4.	Smėlio-žvyro mišinio užpylimas, sutankinant vibroplokšte (sluoksnio storis 190 mm)	2.2.1. 3.1.	m³	8,4	
5.	Skaldos užpylimas, sutankinant vibroplokšte (sluoksnio storis 150 mm)	2.2.1. 3.1.	m³	5,7	
6.	Betoninių bortų įrengimas (80x200x1000 mm)	2.2.1. 3.3.	m	75,8	
7.	Betoninių latakų nuogrindoje įrengimas	2.2.1 3.3.	vnt. / m	8 / 4,7	
8.	Skaldos atsijų išlyginamojo sluoksnio įrengimas (30 mm)	2.2.1. 3.1.	m³	1,2	
9.	Betoninių trinkelų dangos įrengimas (100x200x80 mm)	2.2.1. 3.2.	m²	37,9	
10.	Batų valymo grotelės, 400x600 mm, su cinkuotomis plieno grotelėmis ir vonele purvo surinkimui		vnt.	1	
11.	Baigiamieji darbai				
12.	Sugadintos vejos dangos atstatymas	2.2.2. 3.4.	m²	80,0	Tikslinti vietoje, turi būti atstatyta visa statybos darbų metu sugadinta danga
13.	Perteklinio grunto išvežimas į sąvartas		m³	1,2	

0	2020.01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR..			UAB „Tilta“ Artojo g. 3, Klaipėda +370 46 410577 info@tilta.lt	
A2052	PV/PDV	S. TURSKIS	PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ G. 7, ŠEPETOS K., KUPIŠKIO SEN., KUPIŠKIO R. SAV. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	Laida
			DOKUMENTO PAVADINIMAS SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB „KUPIŠKIO KOMUNALININKAS“		ŽYMUO CPO130733-19/61-TDP-SP-SKŽ	Lapas 1
				Lapų 1



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2052

Simonas Turskis

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės
dalies vykdymo priežiūros vadovas**

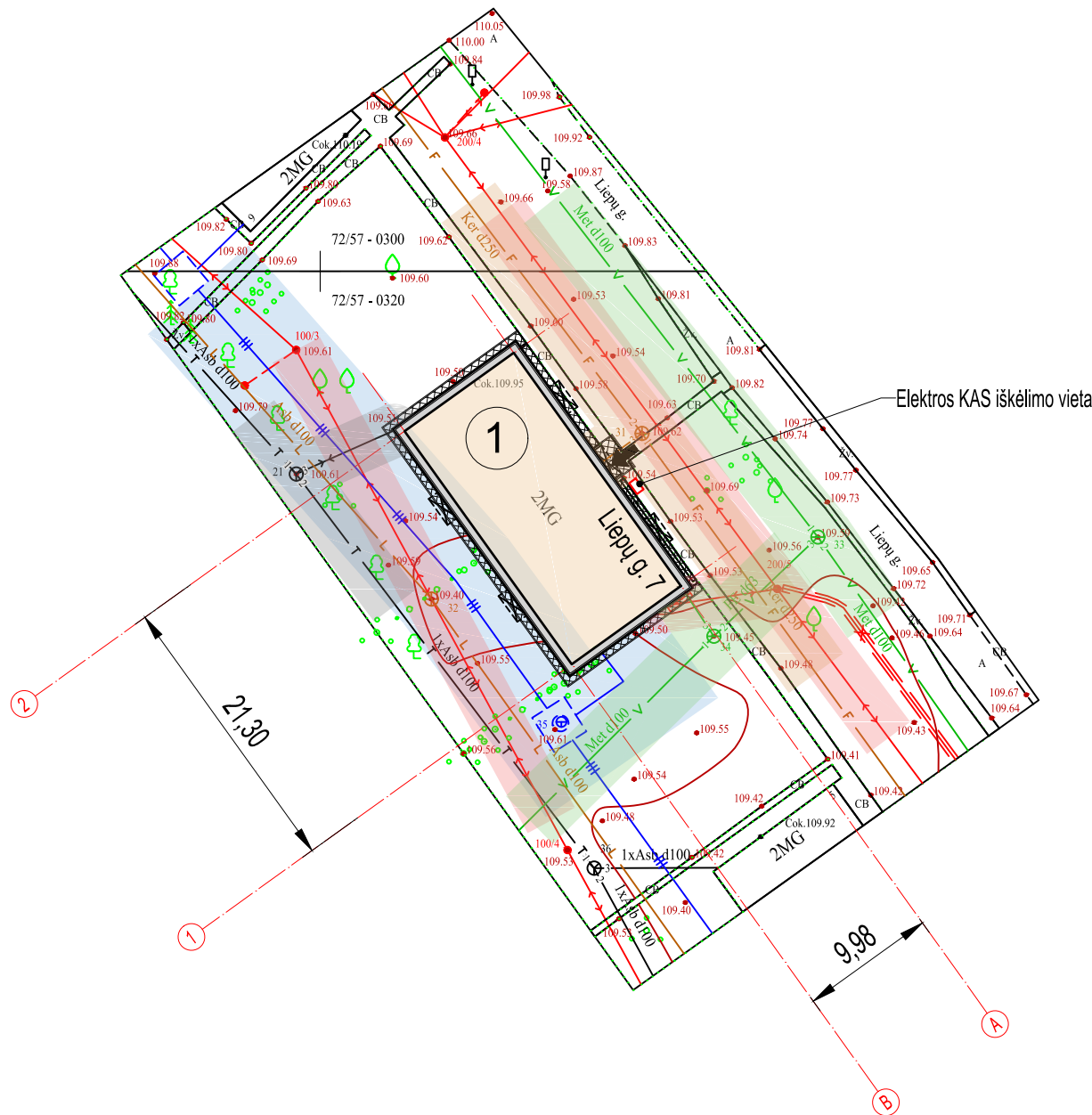
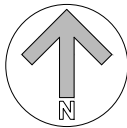
Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas
Juožas Vaškevičius



Atestavimo komisijos 2015 m. lapkričio mėn. 24 d. protokolas Nr. 107



SITUACIJOS SCHEMA M1:5000



EKSPLIKACIJA

1	MODERNIZUOJAMAS PASTATAS
---	--------------------------

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	MODERNIZUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
➔	ESAMI ĮĖJIMAI
	ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ SANITARINĖS APSUGOS ZONOS
	ŠILUMOS TINKLŲ SAZ 5 M
	ELEKTROS TINKLŲ SAZ 2 M (AUKŠTOS ĮTAMPOS 10 M)
	VANDENTIEKIO TINKLŲ SAZ 2,5 M
	BUITINIŲ, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ SAZ 2,5 M
	RYŠIŲ TINKLŲ SAZ 2 M

Sudorbutė
Kupiškio-Pasvalio ŠTR
Meistras
Vytautas Kepalas
2020 01.17.

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
2020-01-07
Arūta
Investicinių projektų valdymo
komandos vadovė
Asta Rokauskienė

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paaimti
raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
Tel. 8 610 40652
Parašas.....20.....m.....mėn.....d.
Egidijus Jonuška
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
vyresnysis inžinierius

SUDERINTA
UAB „KUPIŠKIO VANDENYS“
2020 - sausio - 9

Vyr. inžinierius
Saulius Šimanavičius

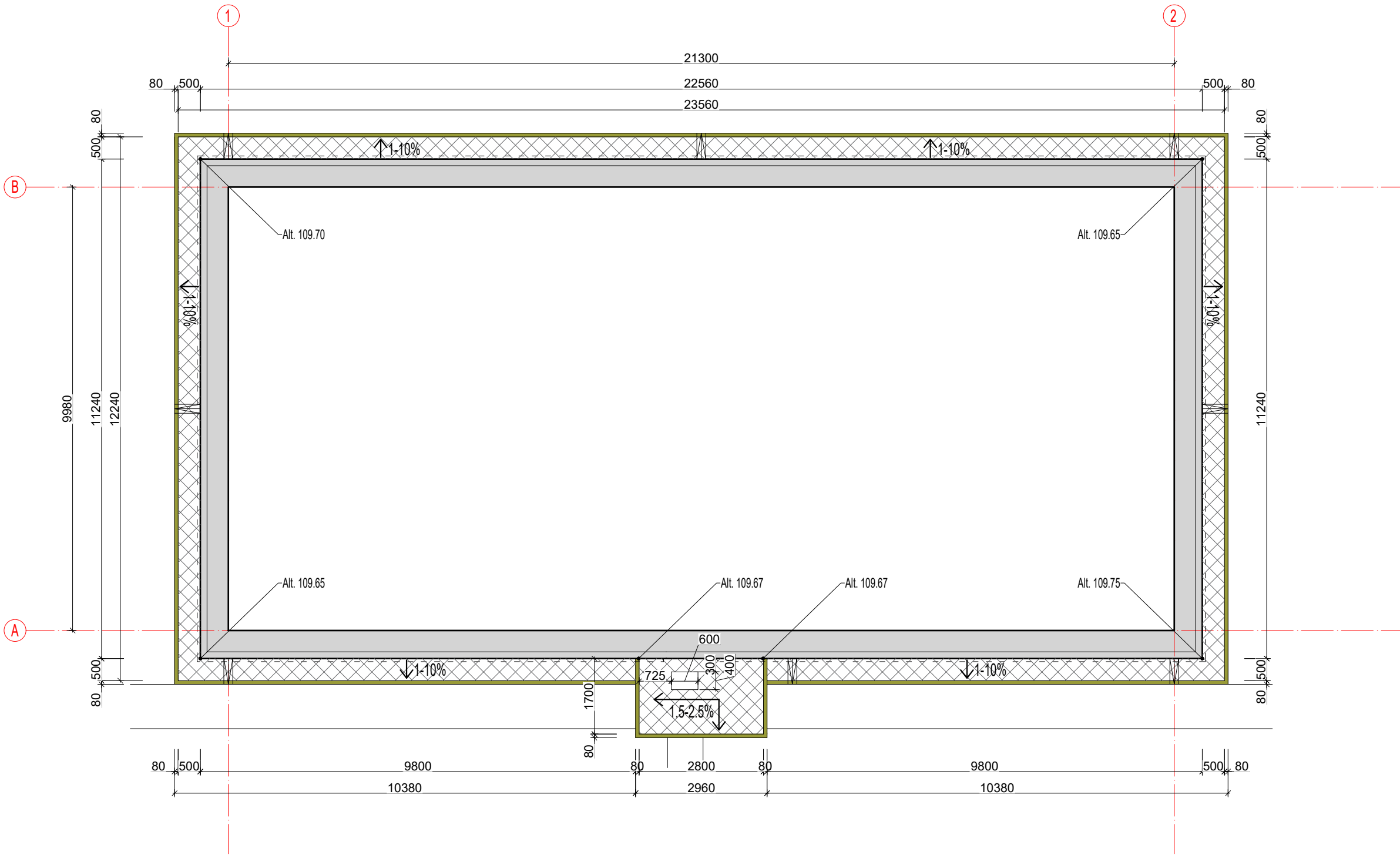
EGIDIJUS JONUŠKA
Digitally signed by
EGIDIJUS JONUŠKA
Date: 2020.02.04
11:22:25 +02'00'

PASTABOS:

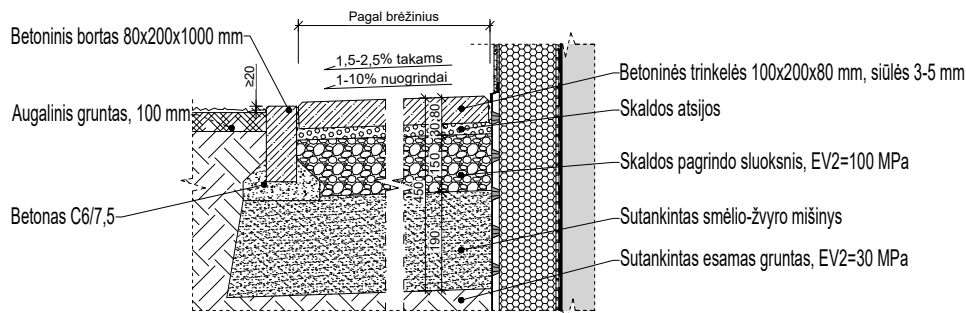
- NUOGRINDOS AUKŠČIUS BŪTINA PATIKSLINTI STATYBOS METU, ATSIŽVELGIANT Į FORMUOJAMĄ NUOLYDĮ IR APLINKINES TERITORIJAS.
- VEJA IR KIETOS DANGOS ATSTATOMOS VISOSE STATYBOS METU PĄŽEISTOSE VIETOSE.
- VYKDANT ŽEMĖS DARBUS INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOSE BŪTINA IŠSIKVIESTI TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS ĮMONĖS ATSTOVĄ, KASIMĄ ATLIKTI LAIKANTIS SAUGOS REKALAVIMŲ.
- JEI YRA POREIKIS ATITRAUKTI NUO FASADO ESAMUS INŽINERINIUS TINKLUS (DUJOTIEKIS, ELEKTROS IR RYŠIŲ SPINTOS), DĖL DARBŲ ATLIKIMO NUSTATYTA TVARKA RANGOVAS KREIPIASI Į TINKLUS EKSPLOATUOJANČIĄ ĮMONĘ IR ORGANIZUOJA ATITRAUKIMO DARBUS. ATITRAUKIMAS ATLIEKAMAS TAIP, KAD NETRUKDYTŲ PILNAI ATLIKTI FASADO APŠILTINIMĄ IR APDAILĄ.
- RYŠIŲ TINKLAI ATLIEKANT DARBUS LAUKE IR PASTATO VIDUJE TURI BŪTI IŠSAUGOTI, JEI BUVO JUDINAMI - TVARKINGAI ATSTATYTI Į PRADINĘ AR GERESNĘ PADĖTĮ.
- ŽELDINIAI TVARKOMI LAIKANTIS "MEDŽIŲ IR KRŪMŲ VEISIMO, VEJŲ IR GĖLYNŲ ĮRENGIMO TAISYKLIŲ", "SAUGOTINŲ MEDŽIŲ IR KRŪMŲ KIRTIMO, PERSODINIMO AR KITOKIO PAŠALINIMO ATVEJŲ, ŠIŲ DARBŲ VYKDYMO IR LEIDIMŲ ŠIEMS DARBAMS IŠDAVIMO, MEDŽIŲ IR KRŪMŲ VERTĖS ATLYGINIMO TVARKOS APRAŠO" REIKALAVIMŲ.

0	2020.01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TILTA", į.k. 142151650 Artojo g. 3, LT-92105 Klaipėda +370 46 410577, info@tilta.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS			
			DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ G. 7, ŠEPETOS K., KUPIŠKIO SEN., KUPIŠKIO R. SAV. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
A2052	PV/PDV (SP)	S. TURSKIS	 BRĖŽINIO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M1:500		LAIDA	
					0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB "KUPIŠKIO KOMUNALININKAS"				1	1

NUOGRINDOS PLANAS



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	Betono trinkelės nuogrinda, takai; trinkelės 10x20x8 cm
	Šaligatvio bortai 8x20x100 cm
	Betoninis latakas po lietvamzdžiu, 20 cm pločio

0	2020.01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.		UAB "TILTA", į.k. 142151650 Artojo g. 3, LT-92105 Klaipėda +370 46 410577, info@tilta.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS	
			DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ G. 7, ŠEPETOS K., KUPIŠKIO SEN., KUPIŠKIO R. SAV. ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
A2052	PV/PDV (SP)	S. TURSKIS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
			NUOGRINDOS PLANAS M1:100	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "KUPIŠKIO KOMUNALININKAS"	ŽYMUO	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1