

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	74.84 €	2245.2 €	2716.69 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	22	55.04 €	1210.88 €	1465.16 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	48	40.55 €	1946.4 €	2355.14 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	22	118.36 €	2603.92 €	3150.74 €
Šildymo sistemos remontas							

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	134	27.11 €	3632.74 €	4395.62 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	16	266.79 €	4268.64 €	5165.05 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	kW	100	121.17 €	12117 €	14661.57 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	kW	170	56.68 €	9635.6 €	11659.08 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.	vnt.	74	51.79 €	3832.46 €	4637.28 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	m	710	25.7 €	18247 €	22078.87 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas						

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	70	144.35 €	10104.5 €	12226.45 €
Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	8	231.38 €	1851.04 €	2239.76 €
Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	190	63.67 €	12097.3 €	14637.73 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	140	34.23 €	4792.2 €	5798.56 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	22	258 €	5676 €	6867.96 €

<p>Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	190	18.71 €	3554.9 €	4301.43 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
<p>Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.</p>		butas	22	120.27 €	2645.94 €	3201.59 €
<p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p>		m ² rūšio ploto	330	17.22 €	5682.6 €	6875.95 €
<p>Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinį jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.</p>		vnt.	1	957.97 €	957.97 €	1159.14 €
<p>Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesotamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.</p>		laiptinė	1	441.42 €	441.42 €	534.12 €

Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas

<p>Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas iki 0,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	5	395.63 €	1978.15 €	2393.56 €
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas - 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	4.88	504.18 €	2460.4 €	2977.08 €
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas - 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	7.88	369.82 €	2914.18 €	3526.16 €
<p>Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas - 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	4.88	356.75 €	1740.94 €	2106.54 €
<p>Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	323.8	204.58 €	66243 €	80154.03 €

<p>Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos kljavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.</p>		m ²	38.04	334.22 €	12713.73 €	15383.61 €
Stogų atnaujinimas							
<p>Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptašymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p>		m ²	480	101.93 €	48926.4 €	59200.94 €
<p>Balkonų stogelių apšiltinimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>		m ²	28	109.42 €	3063.76 €	3707.15 €
Rūsio lubų šiltinimas							
<p>Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių kljavimas; 3. Dažymas.</p>		m ²	330	36.61 €	12081.3 €	14618.37 €

Sienų šiltinimas								
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m ²	28	72.82 €	2038.96 €	2467.14 €	
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.		m ²	1540	140.67 €	216631.8 €	262124.48 €	
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.		m ²	435	128.34 €	55827.9 €	67551.76 €	
Cokolių šiltinimo darbai								

Pastatų cokolių įglinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m^2	136	107.94 €	14679.84 €	17762.61 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m^2	60	161.55 €	9693 €	11728.53 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	88	17.55 €	1544.4 €	1868.72 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m^2	8	176.42 €	1411.36 €	1707.75 €
						Iš viso:	679406.32 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							

Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	m	12	67.55 €	810.6 €	980.83 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	m ²	550	11.15 €	6132.5 €	7420.33 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	m ²	80	6.58 €	526.4 €	636.94 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	m ²	5	124.52 €	622.6 €	753.35 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas						
Šaltojo vandentiekio įvadinių apskaitos mazgų be apvedimo linijos keitimas, kai įvadų DN 50 mm, skaitiklių DN 32 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vandens apskaitos mazgų demontavimas. 2. Naujų vandens apskaitos mazgų iš pagamintų fasoninių dalių (pagaminant nestandartines dalis) montavimas nuo įvadinės iki skirstomųjų tinklų vamzdynų uždaromosios armatūros. 3. Uždaromosios armatūros, apskaitos prietaisų, slėgio matavimo prietaisų, filtrų montavimas. 4. Praplovimas, bandymas, dezinfekcija. 5. Dažymas.	vnt.	1	1013.6 €	1013.6 €	1226.46 €

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdžių keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdžių demontavimas. 2. Naujų vamzdžių montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	70	34.42 €	2409.4 €	2915.37 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdžių demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	190	54.81 €	10413.9 €	12600.82 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdžių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	67.84 €	2035.2 €	2462.59 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	70	52.19 €	3653.3 €	4420.49 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovų pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	200	41.81 €	8362 €	10118.02 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	463302.68	325.2	228.04	97.16		
Paketo rodikliai	B	158337.82	111.14	52.86	58.28	66	71.06

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	722941.52 €	594.12 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	679406.32 €	558.34 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	93982.4 €		
Statybos techninė priežiūra	14458.83 €		
Projekto administravimas	7509.06 €		
Iš viso:	838891.81 €	594.12 €	
Rezervas	144588.3 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	32	
Atėmus valstybės paramą	Metais	19	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	26	
Atėmus valstybės paramą	Metais	18	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	115950.29	100	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	115950.29	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	93982.4		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	14458.83		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	7509.06		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	225555.77		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	203821.9		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	21733.87		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR			Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos	
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms						Iš viso:
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 22 5798-7000-6010:0020	Gyvenamoji (butų)	63.75	31492.21	4488.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1273.38 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	2280.81	38261.56	11932.87	26328.69	1.72	2.06	

Buto/patalpos numeris: 21 5798-7000-6010:0019	Gyvenamoji (butų)	61.08	30173.24	7518.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 802.13 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1029.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32	2185.29	39877.38	12398.58	27478.8	1.87	2.24
Buto/patalpos numeris: 20 5798-7000-6010:0022	Gyvenamoji (butų)	50.08	24739.29	2700.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1791.73	29231.48	9126.41	20105.07	1.67	2
Buto/patalpos numeris: 19 5798-7000-6010:0018	Gyvenamoji (butų)	49.03	24220.59	2700.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1754.16	28675.21	8952.04	19723.17	1.68	2.02

Buto/patalpos numeris: 18 5798-7000-6010:0002	Gyvenamoji (butų)	63.61	31423.05	5594.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2379.65 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	2275.8	39293.66	12241.5	27052.16	1.77	2.12	
Buto/patalpos numeris: 17 5798-7000-6010:0017	Gyvenamoji (butų)	61.17	30217.7	5687.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32	2188.47	38093.49	11864.07	26229.42	1.79	2.15	

Buto/patalpos numeris: 16 5798-7000-6010:0016	Gyvenamoji (butų)	50.18	24788.69	3616.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.06 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1795.3	30200.21	9417.74	20782.47	1.73	2.08
Buto/patalpos numeris: 15 5798-7000-6010:0003	Gyvenamoji (butų)	49.13	24269.99	2700.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1757.73	28728.18	8968.65	19759.53	1.68	2.02
Buto/patalpos numeris: 14 5798-7000-6010:0015	Gyvenamoji (butų)	64.09	31660.16	2700.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	2292.96	36653.58	11452.9	25200.68	1.64	1.97
Buto/patalpos numeris: 13 5798-7000-6010:0014	Gyvenamoji (butų)	61.33	30296.74	7164.57 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1477.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32	2194.22	39655.53	12333.81	27321.72	1.86	2.23

Buto/patalpos numeris: 12 5798-7000-6010:0013	Gyvenamoji (butų)	50.19	24793.63	2700.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1795.65	29289.74	9144.67	20145.07	1.67	2
Buto/patalpos numeris: 11 5798-7000-6010:0012	Gyvenamoji (butų)	49.02	24215.65	2700.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1753.82	28669.93	8950.38	19719.55	1.68	2.02
Buto/patalpos numeris: 10 5798-7000-6010:0011	Gyvenamoji (butų)	63.41	31324.25	4017.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1316.83 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	2268.62	37610.16	11735.03	25875.13	1.7	2.04
Buto/patalpos numeris: 9 5798-7000-6010:0010	Gyvenamoji (butų)	61.41	30336.26	6603.08 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.06 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32	2197.09	39136.43	12178.65	26957.78	1.83	2.2

Buto/patalpos numeris: 8 5798-7000-6010:0001	Gyvenamoji (butų)	50.13	24763.99	3616.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 401.06 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1793.52	30173.73	9409.44	20764.29	1.73	2.08
Buto/patalpos numeris: 7 5798-7000-6010:0009	Gyvenamoji (butų)	49.2	24304.57	2700.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1760.22	28765.25	8980.27	19784.98	1.68	2.02
Buto/patalpos numeris: 6 5798-7000-6010:0021	Gyvenamoji (butų)	64.05	31640.4	2700.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	2291.52	36632.38	11446.26	25186.12	1.64	1.97
Buto/patalpos numeris: 5 5798-7000-6010:0008	Gyvenamoji (butų)	61.33	30296.74	5687.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32	2194.22	38178.28	11890.64	26287.64	1.79	2.15
Buto/patalpos numeris: 4 5798-7000-6010:0007	Gyvenamoji (butų)	45.9	22674.39	0	1642.15	24316.54	7622.14	16694.4	1.52	1.82

Buto/patalpos numeris: 3 5798-7000- 6010:0006	Gyvenamoji (butų)	48.95	24181.07	2700.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1751.29	28632.82	8938.76	19694.06	1.68	2.02	
Buto/patalpos numeris: 2 5798-7000- 6010:0005	Gyvenamoji (butų)	49.65	24526.87	0	1776.32	26303.19	8244.86	18058.33	1.52	1.82	
Buto/patalpos numeris: 1 5798-7000- 6010:0004	Gyvenamoji (butų)	50.14	24768.93	0	1793.87	26562.8	8326.23	18236.57	1.52	1.82	
Iš viso:		1216.83	601108.4	78298.36	43534.76	722941.52	225555.9	497385.63	37.37	44.85	

Siūlomoms pastato atnaujinimo priemonėms, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	74.84 €	2245.2 €	2716.69 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	22	55.04 €	1210.88 €	1465.16 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	48	40.55 €	1946.4 €	2355.14 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	22	118.36 €	2603.92 €	3150.74 €
Šildymo sistemos remontas							

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	134	27.11 €	3632.74 €	4395.62 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	16	266.79 €	4268.64 €	5165.05 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	kW	100	121.17 €	12117 €	14661.57 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikoroazine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	kW	170	56.68 €	9635.6 €	11659.08 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.	vnt.	74	51.79 €	3832.46 €	4637.28 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	m	710	25.7 €	18247 €	22078.87 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas						

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	70	144.35 €	10104.5 €	12226.45 €
Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	8	231.38 €	1851.04 €	2239.76 €
Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	190	63.67 €	12097.3 €	14637.73 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	140	34.23 €	4792.2 €	5798.56 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	22	258 €	5676 €	6867.96 €

<p>Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	190	18.71 €	3554.9 €	4301.43 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
<p>Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.</p>		butas	22	120.27 €	2645.94 €	3201.59 €
<p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p>		m ² rūšio ploto	330	17.22 €	5682.6 €	6875.95 €
<p>Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinį jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.</p>		vnt.	1	957.97 €	957.97 €	1159.14 €
<p>Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesotamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.</p>		laiptinė	1	441.42 €	441.42 €	534.12 €

Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas

<p>Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas iki 0,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	5	395.63 €	1978.15 €	2393.56 €
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas - $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	4.88	504.18 €	2460.4 €	2977.08 €
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas - $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	7.88	369.82 €	2914.18 €	3526.16 €
<p>Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas - $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	4.88	356.75 €	1740.94 €	2106.54 €
<p>Esamų langų keitimas plastikiniiais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas iki 1,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klijavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.</p>		m ²	13.08	380.74 €	4980.08 €	6025.9 €

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	m ²	323.8	204.58 €	66243 €	80154.03 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos kljavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	m ²	174.25	334.22 €	58237.84 €	70467.79 €
Stogų atnaujinimas						
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	m ²	480	101.93 €	48926.4 €	59200.94 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Nujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	m ²	28	109.42 €	3063.76 €	3707.15 €
Rūsio lubų šiltinimas						

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m ²	330	36.61 €	12081.3 €	14618.37 €
Sienų šiltinimas							
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m ²	28	72.82 €	2038.96 €	2467.14 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.		m ²	1540	140.67 €	216631.8 €	262124.48 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.		m ²	435	128.34 €	55827.9 €	67551.76 €
Cokolių šiltinimo darbai							

Pastatų cokolių įglinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m^2	136	107.94 €	14679.84 €	17762.61 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m^2	60	161.55 €	9693 €	11728.53 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	22	1618.06 €	35597.32 €	43072.76 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	88	17.55 €	1544.4 €	1868.72 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m^2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m^2	8	176.42 €	1411.36 €	1707.75 €

Iš viso: 783589.16
€

[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]

Kiti bendrieji statybos darbai

Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	m	12	67.55 €	810.6 €	980.83 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	m ²	550	11.15 €	6132.5 €	7420.33 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	m ²	80	6.58 €	526.4 €	636.94 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	m ²	5	124.52 €	622.6 €	753.35 €

Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas

Šaltojo vandentiekio įvadinių apskaitos mazgų be apvedimo linijos keitimas, kai įvadų DN 50 mm, skaitiklių DN 32 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vandens apskaitos mazgų demontavimas. 2. Naujų vandens apskaitos mazgų iš pagamintų fasoninių dalių (pagaminant nestandartines dalis) montavimas nuo įvadinės iki skirstomųjų tinklų vamzdynų uždaromosios armatūros. 3. Uždaromosios armatūros, apskaitos prietaisų, slėgio matavimo prietaisų, filtrų montavimas. 4. Praplovimas, bandymas, dezinfekcija. 5. Dažymas.		vnt.	1	1013.6 €	1013.6 €	1226.46 €
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	70	34.42 €	2409.4 €	2915.37 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	190	54.81 €	10413.9 €	12600.82 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	67.84 €	2035.2 €	2462.59 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūšyje iki į movos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	70	52.19 €	3653.3 €	4420.49 €

<p>Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.</p>		m	200	41.81 €	8362 €	10118.02 €
Iš viso:							43535.2 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	463302.68	325.2	228.04	97.16		
Paketo rodikliai	A	141597.95	99.39	41.11	58.28	69	74.96

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	827124.36 €	679.74 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	783589.16 €	643.96 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	107526.17 €		
Statybos techninė priežiūra	16542.49 €		
Projekto administravimas	8981.42 €		
Iš viso:	960174.44 €	679.74 €	
Rezervas	165424.87 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	33	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	27	
Atėmus valstybės paramą	Metais	18	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	133050.08	100	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	133050.08	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	107526.17		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	16542.49		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8981.42		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	256810.62		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	235076.75		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	21733.87		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuvus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 22 5798-7000-6010:0020	Gyvenamoji (butų)	63.75	32804.59	7212.87 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2379.65 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	2280.81	42298.27	13143.88	29154.39	1.91	2.29	

Buto/patalpos numeris: 21 5798-7000-6010:0019	Gyvenamoji (butų)	61.08	31430.66	10620.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2286.06 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1029.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	2185.29	44236.79	13706.4	30530.39	2.08	2.5
Buto/patalpos numeris: 20 5798-7000-6010:0022	Gyvenamoji (butų)	50.08	25770.26	4959.79 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1744.63 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46	1791.73	32521.78	10113.5	22408.28	1.86	2.23

Buto/patalpos numeris: 1 5798-7000-6010:0004	Gyvenamoji (butų)	50.14	25801.13	3843.97 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2225.91 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	1793.87	31438.97	9789.08	21649.89	1.8	2.16
Buto/patalpos numeris: 2 5798-7000-6010:0005	Gyvenamoji (butų)	49.65	25548.99	3843.97 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2225.91 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	1776.32	31169.28	9704.69	21464.59	1.8	2.16

Buto/patalpos numeris: 3 5798-7000- 6010:0006	Gyvenamoji (butų)	48.95	25188.78	6708.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1874.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	1751.29	33648.26	10443.39	23204.87	1.98	2.38
Buto/patalpos numeris: 4 5798-7000- 6010:0007	Gyvenamoji (butų)	45.9	23619.31	3362.69 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1744.63 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	1642.15	28624.15	8914.42	19709.73	1.79	2.15

<p>Buto/patalpos numeris: 5 5798-7000-6010:0008</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>61.33</p>	<p>31559.3</p>	<p>10620.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2286.06 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1029.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06</p>	<p>2194.22</p>	<p>44374.36</p>	<p>13749.46</p>	<p>30624.9</p>	<p>2.08</p>	<p>2.5</p>	
---	--------------------------	--------------	----------------	---	----------------	-----------------	-----------------	----------------	-------------	------------	--

Buto/patalpos numeris: 6 5798-7000-6010:0021	Gyvenamoji (butų)	64.05	32958.97	7212.87 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2379.65 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	2291.52	42463.36	13195.55	29267.81	1.9	2.28	
--	-------------------	-------	----------	--	---------	----------	----------	----------	-----	------	--

<p>Buto/patalpos numeris: 7 5798-7000-6010:0009</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>49.2</p>	<p>25317.43</p>	<p>6708.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1874.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06</p>	<p>1760.22</p>	<p>33785.84</p>	<p>10486.45</p>	<p>23299.39</p>	<p>1.97</p>	<p>2.36</p>	
---	--------------------------	-------------	-----------------	---	----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-------------	-------------	--

<p>Buto/patalpos numeris: 8 5798-7000-6010:0001</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>50.13</p>	<p>25795.99</p>	<p>6708.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1874.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06</p>	<p>1793.52</p>	<p>34297.7</p>	<p>10646.63</p>	<p>23651.07</p>	<p>1.97</p>	<p>2.36</p>	
---	--------------------------	--------------	-----------------	---	----------------	----------------	-----------------	-----------------	-------------	-------------	--

Buto/patalpos numeris: 9 5798-7000- 6010:0010	Gyvenamoji (butų)	61.41	31600.47	10620.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2286.06 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1029.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	2197.09	44418.4	13763.24	30655.16	2.08	2.5	
--	----------------------	-------	----------	---	---------	---------	----------	----------	------	-----	--

Buto/patalpos numeris: 10 5798-7000-6010:0011	Gyvenamoji (butų)	63.41	32629.63	7212.87 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2379.65 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	2268.62	42111.12	13085.32	29025.8	1.91	2.29	
--	-------------------	-------	----------	---	---------	----------	----------	---------	------	------	--

Buto/patalpos numeris: 11 5798-7000- 6010:0012	Gyvenamoji (butų)	49.02	25224.8	5294.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1874.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 204.58	1753.82	32273.33	10031.4	22241.93	1.89	2.27	
---	----------------------	-------	---------	--	---------	----------	---------	----------	------	------	--

Buto/patalpos numeris: 12 5798-7000- 6010:0013	Gyvenamoji (butų)	50.19	25826.86	6708.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1874.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	1795.65	34330.7	10656.96	23673.74	1.97	2.36	
---	----------------------	-------	----------	---	---------	---------	----------	----------	------	------	--

<p>Buto/patalpos numeris: 13 5798-7000-6010:0014</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>61.33</p>	<p>31559.3</p>	<p>10620.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2286.06 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1029.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06</p>	<p>2194.22</p>	<p>44374.36</p>	<p>13749.46</p>	<p>30624.9</p>	<p>2.08</p>	<p>2.5</p>	
--	--------------------------	--------------	----------------	---	----------------	-----------------	-----------------	----------------	-------------	------------	--

Buto/patalpos numeris: 14 5798-7000- 6010:0015	Gyvenamoji (butų)	64.09	32979.55	7212.87 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2379.65 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	2292.96	42485.38	13202.44	29282.94	1.9	2.28	
---	----------------------	-------	----------	---	---------	----------	----------	----------	-----	------	--

Buto/patalpos numeris: 15 5798-7000-6010:0003	Gyvenamoji (butų)	49.13	25281.4	6708.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1874.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	1757.73	33747.32	10474.39	23272.93	1.97	2.36	
--	-------------------	-------	---------	---	---------	----------	----------	----------	------	------	--

<p>Buto/patalpos numeris: 16 5798-7000-6010:0016</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>50.18</p>	<p>25821.72</p>	<p>6708.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1874.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06</p>	<p>1795.3</p>	<p>34325.21</p>	<p>10655.24</p>	<p>23669.97</p>	<p>1.97</p>	<p>2.36</p>	
--	--------------------------	--------------	-----------------	---	---------------	-----------------	-----------------	-----------------	-------------	-------------	--

Buto/patalpos numeris: 17 5798-7000- 6010:0017	Gyvenamoji (butų)	61.17	31476.97	10620.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2286.06 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1029.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5687.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	2188.47	44286.28	13721.9	30564.38	2.08	2.5	
---	----------------------	-------	----------	--	---------	----------	---------	----------	------	-----	--

<p>Buto/patalpos numeris: 18 5798-7000-6010:0002</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>63.61</p>	<p>32732.55</p>	<p>7212.87 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2379.65 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06</p>	<p>2275.8</p>	<p>42221.22</p>	<p>13119.77</p>	<p>29101.45</p>	<p>1.91</p>	<p>2.29</p>	
--	--------------------------	--------------	-----------------	---	---------------	-----------------	-----------------	-----------------	-------------	-------------	--

Buto/patalpos numeris: 19 5798-7000-6010:0018	Gyvenamoji (butų)	49.03	25229.95	6708.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1874.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 514.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2700.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1618.06	1754.16	33692.3	10457.17	23235.13	1.97	2.36	
Iš viso:		1216.83	626158.59	157431.01	43534.76	827124.36	256810.74	570313.64	42.87	51.44	